

Niederschrift

Gremium:	Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr
Sitzung:	22. öffentliche Sitzung (ST/2013/022)
Sitzungsdatum:	Mittwoch, 12.06.2013
Sitzungsort:	Ratssaal des Rathauses, 1. Etage, Zimmer 115
Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr	Ende der Sitzung: 20:18 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender

Vorkamp, Thomas

stellv. Vorsitzender

Klein, Wolfgang

CDU

Gerwing, Hermann - Josef
Kreuziger, Petra
Lefert, Heinrich
Mensing, Peter
Plate, Alfons
Pomberg, Winfried
Terbrack, Karl Heinz
Wigbels, Herbert

Vertretung für Herrn Rudolf Enning-Harmann

SPD

Dönnebrink, Andreas
Niestegge, Ludwig

UWG

Dües, Hermann
Heijnk, Annegret
Ruwe, Felix

Vertretung für Herrn Thomas Terhaar

Vertretung für Herrn Hubert Kersting

FDP

Schräder, Frank

Vertretung für Herrn Reinhard Horst

WGW

Haveloh, Hermann Josef

Schriftführer

Reinermann, Klaus

Verwaltung

Büter, Felix
Althoff, Hans-Georg
Beckmann, Georg
Fleige, Walter
Rose, Norbert

Gast

Herr Pospich vom Planungsbüro Winkels Behrens Pospich

es fehlen entschuldigt:

Enning-Harmann, Rudolf
Haveresch, Reinhard,
Kersting, Hubert
Terhaar, Thomas
Horst, Reinhard
Eisele, Dietmar

Ausschussvorsitzender Vorkamp begrüßt die Ausschussmitglieder, die Vertreter der Verwaltung, die Zuhörer, Herrn Grothues von der Münsterland Zeitung und als Gast Herrn Pospich vom Planungsbüro Winkels Behrens Pospich, Ingenieure für Haustechnik GmbH aus Münster.

Danach wird die Tagesordnung wie folgt abgewickelt:

Tagesordnung:

A. Öffentliche Sitzung

- 1 Niederschrift über die 21. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr der Stadt Ahaus am 11.04.2013
- 2 Sanierung Rathaus
- 3 Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 6 Teil 3 - Ehemaliges Hallenbadgelände -;
Planentwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 4 Errichtung eines Wohnhauses an der Jakobistraße/Schulstraße

A. Öffentliche Sitzung

1 Niederschrift über die 21. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr der Stadt Ahaus am 11.04.2013

Auf Anregung des stellvertretenden Ausschussmitgliedes Heijnk werden auf Seite 6 der Niederschrift über die 21. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr vom 11.04.2013 zwei redaktionelle Änderungen eingestellt. Ansonsten wird die Niederschrift einstimmig anerkannt.

2 Sanierung Rathaus

V/2013/0682

Fachbereichsleiter Rose und Herr Pospich vom Planungsbüro Winkels Behrens Pospich aus Münster erläutern den zugrunde liegenden Sachverhalt ausführlich. Nachfragen der Ausschussmitglieder werden ausführlich erörtert und beantwortet.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr nimmt die Ausführungen zu den notwendigen Sanierungsmaßnahmen im Rathaus zur Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt, diese Maßnahmen durchzuführen und entsprechende Haushaltsmittel im Haushalt 2014 vorzusehen.

Abstimmungsergebnis:

- 13 Ja-Stimmen
- 4 Nein-Stimmen

3 Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 6 Teil 3 - Ehemaliges Hallenbadgelände -; Planentwurfs- und Auslegungsbeschluss

V/2011/0434/2

Fachbereichsleiter Fleige erläutert den zugrunde liegenden Sachverhalt.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr empfiehlt dem Rat, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 6 Teil 3 „Ehemaliges Hallenbadgelände“ wird mit der Begründung in der als Anlage beigefügten Fassung gebilligt und zur öffentlichen Auslegung bestimmt.
2. Die von diesem Bebauungsplan erfassten räumlichen Teile des Bebauungsplans Nr. 6 Teil 1 „Rentmeisterskamp“ werden aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmiger Beschluss

Fachbereichsleiter Fleige stellt die Planung für die Wohnbebauung vor.
Nachfragen der Ausschussmitglieder werden beantwortet.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr beschließt:

Die Errichtung eines Wohnhauses an der Jakobistraße/Ecke Schulstraße wird in der vorgestellten Fassung gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

14 Ja-Stimmen
3 Enthaltungen

Ausschussvorsitzender Vorkamp bedankt sich für die langjährige Schriftführertätigkeit von Klaus Reinermann, der im Herbst in den Ruhestand versetzt wird.

gez. Klaus Reinermann
Schriftführer