

Sitzungsvorlage Nr. V/2014/0055/2

Zuständig: Fachbereich Stadtplanung
Verfasser: Walter Fleige



Ahaus, 13.08.2015

Beratungsfolge

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr	02.09.2015	TOP: 3	öffentlich
Rat	30.09.2015	TOP: 4	öffentlich

Beratungsgegenstand

**Fortschreibung des Einzelhandelskonzepts;
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt beschließt auf Empfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr:

Der Entwurf zur Fortschreibung des Einzelhandelskonzepts wird gebilligt und zur öffentlichen Auslegung bestimmt.

Sachdarstellung

Der Rat der Stadt hat am 19. November 2014 beschlossen, das Einzelhandelskonzept fortzuschreiben¹. Die Verwaltung wurde beauftragt, die notwendigen Leistungen zur Fortschreibung des Einzelhandelskonzepts zu erarbeiten. Verfahrensbegleitend wurde ein Arbeitskreis eingerichtet, der sich wie folgt zusammensetzt:

- der Bürgermeister
- die Ortsvorsteher
- die Fraktionsvorsitzenden
- der Beigeordnete Vorstandsbereich IV
- der Leiter des Fachbereichs Stadtplanung
- weitere Mitarbeiter der Verwaltung nach Entscheidung durch den Beigeordneten Vorstandsbereich IV
- Vertreter der berührten Träger öffentlicher Belange und Verbände (Bezirksregierung, Industrie- und Handelskammer, Einzelhandelsverband, usw.) auf Einladung des Beigeordneten Vorstandsbereich IV
- die Vorsitzenden der Gewerbevereine
- das mit den Leistungen zur Fortschreibung des Einzelhandelskonzepts beauftragte Büro

¹ siehe Niederschrift zu TOP 4.3 der öffentlichen Ratssitzung am 19.11.2014 (Sitzungsvorlage V/2014/0055/1)

Der verfahrensbegleitende Arbeitskreis hat in der Folgezeit zwei Mal getagt:

- In der 1. Sitzung des Arbeitskreises am 24. März 2015 sind die methodische Vorgehensweise sowie erste Ergebnisse der Untersuchung zur Situation des örtlichen Einzelhandels vorgestellt und erläutert worden.
- In der 2. Sitzung des Arbeitskreises am 26. Mai 2015 sind erste konzeptionelle Überlegungen zur Fortschreibung des Einzelhandelskonzepts vorgestellt und erläutert worden.

Zwischenzeitlich ist der Entwurf zur Fortschreibung des Einzelhandelskonzepts fertiggestellt. Der Entwurf soll, in Anlehnung an die Regelungen zur Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Bauleitplanung, öffentlich zur Diskussion gestellt werden.

Die Unterlagen zur Fortschreibung des Einzelhandelskonzepts werden in Zusammenarbeit mit dem Büro Junker + Kruse, Dortmund erstellt.

Der Entwurf zur Fortschreibung des Einzelhandelskonzepts wird in der Sitzung vorgestellt und erläutert.

Finanzielle Auswirkungen

Ja Nein

- siehe Sitzungsvorlage V/2014/0055/1 -

Anlagen

Anlage 01 – Einzelhandelskonzept 2015 (Entwurf) (*)

- (*) Der Entwurf zur Fortschreibung des Einzelhandelskonzepts liegt zusätzlich im Fachbereich Stadtplanung während der allgemeinen Öffnungszeiten des Rathauses zur Einsichtnahme bereit.