

## Anlage 01 zur Sitzungsvorlage V/2016/0531/2

### Übersicht über die Stellungnahmen nach § 3 (2) und § 4 (2) BauGB (nicht Bestandteil des Abwägungsmaterials)

BetNr	Beteiligte	St	AnregNr	Art	Kurzinhalt	AV	Bewertung und Abwägung siehe Anlage .....	Stellungnahme im Original siehe Anlage .....
100	Anpassung an die Ziele der Raumordnung <sup>1</sup>							
101	- entfällt -							
200	Behördenbeteiligung <sup>2</sup>							
201	Kreis Borken <ul style="list-style-type: none"> <li>• untere Naturschutzbehörde</li> </ul>	x			Stellungnahmen vom 19.12.2017, Az.: 637203 und 03.08.2018, Az.: 2017/2081		02.201	03.201 03.201.1
			201-07.1	A	Sicherung der artenschutzrechtlichen Zugriffsverbote	f.		
			201-07.2	A	Konkretisierung von Text Nr. 13 bezüglich der für diesen Bebauungsplan tatsächlich vorgezogen durchzuführenden Maßnahmen	n. f.		
			201-07.3	A	Konkretisierung des Umsetzungszeitpunktes bezüglich der Maßnahmen auf der Maßnahmenfläche E 1 im Umweltbericht			
			201-07.4	H	Umsetzung der vorgezogenen Ausgleichsmaßnahmen nach § 44 (5) BNatSchG vor Durchführung des Bebauungsplans	Ktn.		
			201-07.5	H	Nachweis über die erfolgreiche Umsetzung der vorgezogenen Ausgleichsmaßnahmen sowie deren dauerhafte Sicherung	Ktn.		
			201-07.6	H	Darstellung der Flächen für vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen im Flächennutzungsplan	Ktn.		
			201-08.1	A	Ergänzende Angaben zu Flächen/Maßnahmen zum Ausgleich außerhalb des Plangebiets	f.		
			201-09	A	Berücksichtigung eines Versiegelungsgrads von 60 % bei der Festsetzung über die GRZ in dem WA-Gebiet	f.		

<sup>1</sup> Ist die Regionalplanungsbehörde bei der Aufstellung eines Flächennutzungsplanes beteiligt worden, so bedarf es bei der Aufstellung eines daraus entwickelten Bebauungsplanes ihrer erneuten Beteiligung nur, wenn und soweit die Regionalplanungsbehörde den Flächennutzungsplan nach Anhörung der Gemeinde im Benehmen mit dem Regionalrat für unangepasst erklärt hat (§ 34 (6) LPlG).

<sup>2</sup> Die Beteiligung nach § 4 BauGB ist auf die Behörden und sonstigen Träger öffentlichen Belange beschränkt, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt sein kann.

BetNr	Beteiligte	St	AnregNr	Art	Kurzinhalt	AV	Bewertung und Abwägung siehe Anlage .....	Stellungnahme im Original siehe Anlage .....
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• untere Wasserbehörde</li> <li>• untere Gesundheitsbehörde</li> <li>• Katasterbehörde</li> </ul>		201-10	A	Bewertung vorhandener Gehölzbestände (Code 6.2) in der Eingriffs-/Ausgleichsbilanz	f.		
			201-11	A	Berücksichtigung eines höheren Versiegelungsgrades i. S. von AnregNr. 201-09 in der Eingriffs-/Ausgleichsbilanz	f.		
			201-12	A	Bewertung der öffentlichen Grünflächen in der Eingriffs-/Ausgleichsbilanz	f.		
			201-13	H	Aktualisierung des Kompensationsverzeichnisses	Ktn.		
			201-14	A	Prüfung der Möglichkeit zur Dachbegrünung	f.		
			201-15	H	Rückbau eines Trinkwasserbrunnens	Ktn.		
			201-16	H	Fehlendes Flurstück 867 in der Flurstücksliste	Ktn.		
			201-17	H	Fehlendes Flurstück 955 in der Flurstücksliste	Ktn.		
			201-18	H	Fehlende Flurstücksnummer der Ikemannstraße in der Planunterlage	Ktn.		
			201-19	H	Verwendung eines falschen Planzeichens für die Gemarkungsgrenze	Ktn.		
202	Kreispolizeibehörde Borken Direktion ZA	x		--	Stellungnahme o. D., Az.: 38.05.07	--		03.202
203.3	Bezirksregierung Münster Dez. 33 - Ländliche Entwicklung, Bodenordnung	x		--	Stellungnahme vom 24.11.2017, Az.: 33.3-5228-GNr. 86-Böw/Thr	--		03.203.3
208	LWL-Archäologie für Westfalen Außenstelle Münster	x	208-01.01	A	Stellungnahme vom 05.12.2017, Az.: Gr/Ti/M 674/17 B Entdecken von Bodendenkmälern	f.	02.208	03.208
211	Finanzamt Ahaus	--						
212	IHK Nord Westfalen Geschäftsstelle Westmünsterland	x		--	Stellungnahme vom 19.12.2017, Az.: We/PI	--		03.212
213	Handwerkskammer Münster	x		--	Stellungnahme vom 18.12.2017, Az.: N3.3 Hj/Lem	--		03.213
218	Landwirtschaftskammer NRW Kreisstelle Borken	x	218-04	A	Stellungnahme vom 18.12.2017 Berücksichtigung von produktionsintegrierten Maßnahmen oder Waldumbaumaßnahmen als naturschutzbezogene Ausgleichsmaßnahmen	t. f.	02.218	03.218
219	Landesbetrieb Wald und Holz NRW Regionalforstamt Münsterland	x		--	Stellungnahme vom 29.11.2017, Az.: 310-11-01.021-2016_179	--		03.219

BetNr	Beteiligte	St	AnregNr	Art	Kurzinhalt	AV	Bewertung und Abwägung siehe Anlage .....	Stellungnahme im Original siehe Anlage .....
220	Stadtwerke Ahaus GmbH	x		--	Stellungnahme vom 15.12.2017, Az.: Ge-G-P-810-53-17-023	--		03.220
227	Deutsche Telekom Technik GmbH	x			Stellungnahme vom 19.01.2018		02.227	03.227
	T NL West PTI 15 (Festnetz)		227-01 227-02	-- --	- siehe Kurzinhalte zu AnregNr 227-01 in Anlage 4 - - siehe Kurzinhalte zu AnregNr 227-02 in Anlage 4 -	-- --		
240	Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr Referat Infra I 3	x	240-01	A	Stellungnahme vom 23.11.2017, Az.: 45-60-00/K-III-912-17-BBP  - siehe Kurzinhalte zu AnregNr 240-01 in Anlage 4 -	--	02.240	03.240
300	Beteiligung der Nachbargemeinden							
	- entfällt -	--						
400	Grenzüberschreitende Beteiligung <sup>3</sup>							
	- entfällt -							
500	Öffentlichkeitsbeteiligung							
507	████████████████████ ████████████████████		507-01	A	Stellungnahme vom 22.10.2017 Zulassen von Alternativen zur ortstypischen Bauweise	n. f.	02.501	03.501
600	Sonstige Anregungen/Bedenken und Hinweise							
601			601-01 601-02 601-03 601-04	A A A A	Vorzeitige Anbindung der Zellerstraße an die Hamalandstraße Anhebung der höchstzulässigen Traufwandhöhe von 4,20 m auf 4,50 m Neufassung der Festsetzung über den unteren Bezugspunkt für die Berechnung der Höhe baulicher Anlagen sowie Festsetzung von Geländepunkten Neuabgrenzung einer überbaubaren Grundstücksfläche / Einkürzung einer Stichstraße	n. f. f. f. f.		

<sup>3</sup> Gem. § 4a (5) BauGB sind bei Bauleitplänen, die erhebliche Auswirkungen auf die Nachbarstaaten haben können, die Gemeinden und Behörden des Nachbarstaates nach den Grundsätzen der Gegenseitigkeit und der Gleichwertigkeit zu unterrichten.

Abkürzungen

BetNr.	Beteiligtennummer
St	Stellungnahme abgegeben? (x = ja, -- = nein) (nur bei Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange)
AnregNr	Anregungsnummer
Art	Art der Stellungnahme (A = Anregung, B = Bedenken, H = Hinweis, -- = keine Anregungen, Bedenken oder Hinweise)
Kurzinhalt	kurze Inhaltsbeschreibung der Anregung/des Bedenken/des Hinweises oder Verweis auf eine Anregung/ein Bedenken/einen Hinweis mit gleichem oder ähnlichem Inhalt
AV	Abwägungsvorschlag in Kurzform f. = Anregung/Bedenken wird gefolgt n. f. = Anregung/Bedenken wird nicht gefolgt t. f. = Anregung/Bedenken wird teilweise gefolgt Ktn. = Hinweis wird zur Kenntnis genommen ⇨ = Verweist auf den Abwägungsvorschlag zu der im Kurzinhalt genannten Anregungsnummer --- = kein Beschluss erforderlich
Bewertung und Abwägung	Verweist auf eine ausführliche Bewertung und Abwägung der Stellungnahme in Anlage .....
Stellungnahme	Verweist auf die Stellungnahme im Original in Anlage .....