

An die
Mitglieder des
Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Bauen
der Stadt Ahaus

(nachrichtlich an alle Ratsmitglieder)

Ahaus, 23.08.2021

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu folgender Sitzung ein:

Gremium:	Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen
Sitzung:	5. öffentliche/nicht-öffentliche Sitzung, zu Top 2 und 3 im öffentlichen Teil gemeinsame Beratung mit dem Landwirtschaftsausschuss
Sitzungsdatum und Beginn:	Dienstag, 31.08.2021, 18:00 Uhr
Sitzungsort:	Stadthalle, Kulturquadrat Ahaus, Wüllener Straße 18, 48683 Ahaus

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Niederschrift über die 4. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Bauen der Stadt Ahaus am 08.06.2021
2. Neuaufstellung des Sachlichen Teilflächennutzungsplans - Windenergie -; **V/2019/1279/4**
Planentwurfs- und Auslegungsbeschluss
gemeinsame Beratung mit dem Landwirtschaftsausschuss
3. Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage; **V/2021/0230**
Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplans
gemeinsame Beratung mit dem Landwirtschaftsausschuss
4. Fragen der Ausschussmitglieder (Landwirtschaftsausschuss)
5. Mitteilungen der Verwaltung / Sachstand Fraktionsanträge (Landwirtschaftsausschuss)
- . Ende der gemeinsamen Sitzung
6. Neuaufstellung eines Straßen- und Wegekonzeptes für die Stadt Ahaus **V/2021/0221**
7. Erweiterung des Elektrofachmarktes Euronics XXL an der Straße Adenauerring; **V/2021/0223**
Beschluss über die Änderung des Bebauungsplans

8. Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit 5 WE und eines Abstellraumes **V/2021/0234**
9. Aktuelles zu Bau- und Planungsprojekten
10. Fragen der Ausschussmitglieder
11. Mitteilungen der Verwaltung / Sachstand Fraktionsanträge

Nicht-öffentliche Sitzung

1. Niederschrift über die 4. nicht-öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Bauen der Stadt Ahaus am 08.06.2021
2. Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages **V/2021/0247**
3. Fragen der Ausschussmitglieder
4. Mitteilungen der Verwaltung / Sachstand Fraktionsanträge

Bitte beachten Sie den vorgezogenen Sitzungsbeginn auf 18:00 Uhr.

Mit Erlass der neuen Coronaschutzverordnung zum 20. August 2021 ändern sich auch die Regelungen für Gremiensitzungen der Stadt Ahaus. Für Gremienmitglieder und Besucherinnen und Besucher gilt die sogenannte „3-G-Regel“. Alle, die eine Sitzung besuchen möchten, müssen vor dem Zutritt einen Impfnachweis, einen Nachweis über die Genesung oder einen aktuellen Negativ-Test (höchstens 48 Stunden alt) vorlegen. Es gelten außerdem die allgemeinen Hygieneanforderungen, unter anderem Maskenpflicht für alle.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Thomas Vorkamp
Vorsitzender